



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

Č. J.: MUBPH 15994/2022
OPR. ÚŘ. OSOBA: Bc. Karolína Janáková
TEL./FAX.: 573 501 942
E-MAIL: karolina.janakova@mubph.cz
DATUM: 08.09.2022

Město Bystřice pod Hostýnem
Masarykovo náměstí 137
768 61 Bystřice pod Hostýnem
V zastoupení:
Ing. Zdeněk Tošovský
Zahradní 666
696 85 Moravský Písek

Dne 11. 07. 2022 obdržel Městský úřad Bystřice pod Hostýnem žádost o koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro společné územní a stavební řízení pro stavbu „**Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 2. etapa – ul. Bělidla I.**“ na pozemcích dle přílohy B.1. I) Seznam dotčených pozemků.

Investor: Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo náměstí 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Předložená projektová dokumentace výše uvedené stavby, zpracovaná společností Projekty Sukup s.r.o., Nová 225, 696 61 Vnorovy, IČ: 09139818, dokumentace zpracovaná v květnu 2020, řeší regeneraci sídliště v ul. Bělidla na základě zpracované architektonické studie, která spočívá v rekonstrukci místní komunikace, úpravě a doplnění zpevněných ploch pro pěší dopravu, řešení parkovacích ploch a míst pro nádoby na odpadové kontejnery. Součástí je úprava a doplnění stávajícího veřejného osvětlení.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, jako příslušný dotčený orgán státní správy vydává k předložené dokumentaci výše uvedené stavby ve smyslu ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

1. Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), a jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 75, odst. 1, písm. a) ve spojení s § 76, odst. 1, písm. a) zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), vydává žadateli, právnické osobě Městu Bystřice pod Hostýnem, IČO: 00287113, se sídlem Masarykovo náměstí 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, zastoupené na základě plné moci právnickou

osobou Projekty Sukup s.r.o., se sídlem Nová 225, 696 61 Vnorovy, IČO: 09139818 ke skácení 5 ks dřevin ve druhu jerlín japonský a 1 ks dřeviny ve druhu borovice černá, toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy a ochrany přírody **s o u h l a s í** ve smyslu § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny se skácením 1 ks dřeviny ve druhu jerlín japonský o obvodu 180 cm rostoucí mimo les na pozemku parc. č. 2706/7 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, 1 ks dřeviny ve druhu jerlín japonský o obvodu 166 cm rostoucí mimo les na pozemku parc. č. 2706/14 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem, 1 ks dřeviny ve druhu borovice černá o obvodu 170 cm rostoucí mimo les na pozemku parc. č. 2706/1 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem a 3 ks dřevin ve druhu jerlín japonský o obvodech 160, 190 a 180 cm rostoucích mimo les na pozemku parc. č. 2706/1 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

Termín ke skácení dřevin stanovuje na dobu od 1. 11. do 15. 3.

Současně ukládá žadateli za skácené dřevin **n á h r a d n í v ý s a d b u** v počtu 6 ks dřevin ve druhu jerlín japonský na pozemcích parc. č. 2706/7, 2706/14 a 2706/1 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem v termínu do 30. 11. 2026 a následnou péči o nově vysazené dřeviny po dobu pěti let.

K výsadbě budou použity stromy se zapěstovanou korunou, s minimální velikostí obvodu kmínků ve výšce 100 cm 12-14 cm.

Sadební materiál použitý pro náhradní výsadbu musí splňovat ukazatele jakosti ČSN 464902-1 Výpěstky okrasných dřevin. Výsadba bude provedena dle standardu SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů, který mimo jiné popisuje úpravu stanoviště, kotvení a ochranu stromů. Případně uhynulé nebo zničené vysazené stromy průběžně nahrazeny.

Následná péče bude prováděna v souladu se standardem SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů (dostupné on-line <http://standardy.nature.cz/>).

Odůvodnění

Podle projektové dokumentace „**Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 2. etapa – ul. Bělídla I.**“ zpracované společností Projekty Sukup s.r.o., Nová 225, 696 61 Vnorovy, IČO: 09139818 (květen 2022), bude provedena regenerace sídliště v ul. Bělídla na základě zpracované architektonické studie. Regenerace spočívá v rekonstrukci místní komunikace, úpravě a doplnění zpevněných ploch pro pěší dopravu, řešení parkovacích ploch a míst pro nádoby na odpadové kontejnery.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí jako příslušný orgán ochrany přírody na základě předložené žádosti, projektové dokumentace a znalosti místa z úřední činnosti (místní šetření bylo provedeno dne 15. 8. 2022) vyhodnotil funkční a estetický stav dřevin.

Hodnocení funkčního a estetického stavu dřevin:

Hodnocení stavu stromů bylo provedeno podle připravovaného arboristického standardu hodnocení stromů SPPK A01 001:2015, dostupného on-line na www.standardy.nature.cz, kde jsou podrobně vysvětleny jednotlivé hodnoty. V případě borovice bylo zjištěno, že se jedná o borovici černou, nikoliv lesní, jak je uvedeno v žádosti.

Jerlín japonský o obvodech 180, 166, 160, 190 a 180 cm (hodnocení stejné pro všechny stromy)

Fyziologické stáří: 4. dospělý jedinec

Vitalita: 1. výborná až mírně snížená

Zdravotní stav: 2. zhoršený až 3. výrazně zhoršený

Stabilita: 1. dobrá až 2. zhoršená

Perspektiva: b krátkodobě perspektivní

Sadovnická hodnota: 3 jedinec průměrně hodnotný

Význam stromu pro kompozici objektu: stromy nejsou součástí kompozice žádného objektu zahradní a krajinářské architektury.

Estetická hodnota stromů je snížená. V důsledku vynuceného opakovaného ořezu se habitus koruny liší od habitu typického pro předmětný druh.

Borovice černá o obvodu 170 cm

Fyziologické stáří: 3. dospívající jedinec

Vitalita: 2. zřetelně snížená

Zdravotní stav: 3. výrazně zhoršený

Stabilita: 2. zhoršená

Perspektiva: b krátkodobě perspektivní

Sadovnická hodnota: 3 jedinec průměrně hodnotný

Význam stromu pro kompozici objektu: strom není součástí kompozice žádného objektu zahradní a krajinářské architektury.

Estetická hodnota stromu je nízká, koruna je tvořena dvěma kosterními větvemi, větvíci se již ve výšce cca 1 m nad zemí. Tím se její tvar značně liší od tvaru odpovídajícího danému druhu.

Ověření údajů vztahujících se ke kácení dřevin uvedených v projektové dokumentaci:

Při místním šetření bylo zjištěno, že předmětné stromy rostou ve vzdálenosti cca 1 m od okraje chodníku, který má být rekonstruován. Jejich kořenové systémy významně nadzvedávají dlažbu chodníku. Vzhledem k výškovým poměrům chodníku a přilehlé komunikace by byla možná rekonstrukce chodníku pouze při velmi silném zásahu do oblasti kořenových systémů, spojených s jejich odstraněním. Ani při provedení ručních výkopů by nebylo možné dodržet ustanovení a postupy uvedené v ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristickém standardu SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

Důsledkem nezbytných zásahů do kořenových systémů by bylo výrazné zhoršení stability stromů a tím i celkové provozní bezpečnosti ve značně frekventované lokalitě (chodník, komunikace). Koruny jerlínů tvoří sekundární koruny vzniklé v důsledku pravidelného řezu původně vynuceného existencí elektrického vedení. U borovice černé byla zjištěna tlaková vidlice v kosterním větvení s možností jejího rozlomení.

Orgán ochrany přírody po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin došel k závěru, že existují závažné důvody pro povolení kácení pro účely stavebního záměru. V návaznosti na vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin, k jejichž kácení shledal orgán ochrany přírody závažné důvody, uložil žadateli náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin.

Stanovenou náhradní výsadbu považuje orgán ochrany přírody stavu stromů za přiměřenou. Při stanovení náhradní výsadby bylo použito zjištění z místního šetření správního orgánu. Ke stanovení její výše byla dále použita metodika AOPK ČR Oceňování dřevin rostoucích mimo les (2022) dostupná on-line na <https://od2021.safetrees.cz/>.

Dřeviny nejsou památnými stromy, ani součástí významného krajinného prvku, jsou součástí stromořadí.

Po vyhodnocení funkčního a estetického stavu dřevin a na základě uvedených skutečností a po zvážení všech okolností vydal orgán ochrany přírody souhlasné závazné stanovisko.

Vyřizuje: Ing. Tomáš Svačina, tel. 573 501 947

2. Z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Závazné stanovisko k záměru „Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 2. etapa – ul. – Bělidla I.“ bylo vydáno samostatně pod čj.: MUBPH 16378 dne 19.07.2022.

Vyřizuje: Ing. Iva Kasalová, 573 501 942

3. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), § 126 písm. k) a § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech k předložené projektové dokumentaci stavby „Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 2. etapa – ul. Bělidla I.“

souhlasné vyjádření.

Stručný popis stavby:

Změna dokončené stavby – stavební úpravy – regeneraci sídliště v ul. Bělidla

Umístění:

Na pozemcích dle přílohy B.1. I) Seznam dotčených pozemků.

Investor:

Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Odůvodnění:

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Projektová dokumentace předpokládá vznik více druhů odpadů a nakládání s nimi, ale **neřeší jejich kategorizaci dle katalogu odpadů.**

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění.

Investor prostřednictvím stavby provádějící osoby zajistí vysokou míru recyklace produkovaných odpadů zejména kat. skupiny 17 stavební a demoliční odpady.

Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námitky. **Stavebník po ukončení realizace záměru, předloží doklady o nakládání s odpady z předmětné stavby (doklady o předání odpadu oprávněné osobě – recyklační linka stavebního odpadu, skládka, výkupna kovu apod.)**

Stavební odpady nelze využít na povrchu terénu bez úpravy v zařízení k využívání odpadu nebo musí splňovat požadavky stanovené pro vstupní suroviny a při nakládání s těmito odpady nesmí být porušeny zvláštní právní předpisy.

Tento zákon se nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním **materiálem vytěženým během stavební činnosti**, pokud je zajištěno, že materiál **bude použit** ve svém přirozeném stavu pro účely stavby **na místě, na kterém byl vytěžen.**

Vyřizuje: Vladimír Liška, tel. 573 501 943

Upozornění pro investora:

- 1) **Vodoprávní úřad upozorňuje**, že v místě řešeného území se nachází vodní dílo (náhon). Při provádění stavby je nutné dbát jeho ochrany.
- 2) Silniční správní úřad upozorňuje, že provádění stavebních prací v silničním pozemku nebo ze silničního pozemku předmětných místních komunikací ul. Bělidla, např. provádění stavebních prací, stání stavební mechanizace nebo kontejneru na komunikaci, pracovní činnost stavební mechanizace z komunikace apod., podléhá povolení zvláštního užívání – provádění stavebních prací dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích zdejšího silničního správního úřadu, a to na základě žádosti zhotovitele stavby.
Omezení obecného užívání částečnou příp. úplnou uzavírkou předmětných komunikací při provádění stavebních prací podléhá povolení částečné příp. úplné uzavírky event. nařízení objíždky dle ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích zdejšího silničního správního úřadu, a to na základě žádosti zhotovitele stavby.
Uzavírka příp. objíždka musí být označena předepsaným způsobem – stanovení přechodné úpravy provozu dle ustanovení § 77 odst. 1 písmene c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, podléhá vydání opatření obecné povahy zdejším správním úřadem – Městským úřadem Bystřice pod Hostýnem, Odborem občanských záležitostí, oddělením dopravně správním, a to na základě návrhu zhotovitele stavby.
Místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví příslušný správní orgán opatřením obecné povahy, jde-li o světelné signály, příkazové a zákazové dopravní značky, dopravní značky upravující přednost a dodatkové tabulky k nim nebo jiné dopravní značky ukládající účastníkovi silničního provozu povinnosti odchylné od obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Opatření obecné povahy nebo jeho návrh zveřejní příslušný správní orgán na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodů se opatření obecné povahy týká, jen vztahuje-li se stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích k provozu v zastavěném území dotčené obce nebo může-li stanovením místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dojít ke zvýšení hustoty provozu v zastavěném území dotčené obce. Jde-li o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, nedoručuje příslušný správní úřad návrh opatření obecné povahy a nevyzývá dotčené osoby k podávání připomínek nebo námitek; opatření obecné povahy nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení. Na veřejně přístupné účelové komunikaci se místní nebo přechodná úprava provozu stanoví pouze na návrh nebo se souhlasem jejího vlastníka; to neplatí, jde-li o stanovení místní nebo přechodné úpravy opatřením obecné povahy.
- 3) **Je nutno dodržovat** soubor technicky jednoduchých opatření, která umožňují významně snížit prašnost ze stavby. Mezi možná opatření pro omezení prašných emisí ze stavební a obdobné činnosti patří např. maximální izolace stavby od okolní zástavby, transport stavební suti v potrubích, **případně vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti, čištění a zkrápění komunikací znečištěných při výstavbě**, omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a **zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu**.
- 4) Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození dřevin ve smyslu zákona č. 114/92 Sb. v platném znění. Budou dodrženy postupy dle ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristického standardu SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Při výkopových pracích je nutné např. počítat s ručním prováděním výkopů v kořenových prostorech stromů (dle ČSN 83 9061 „se za kořenovou zónu považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech

zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s využitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m“, dle arboristického standardu se chráněný kořenový prostor stanovuje jako kruhová plocha o poloměru daném násobkem průměru kmene ve výčetní výšce a koeficientu daného zařazením stromů do kategorie.

Závěr:

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů se záměrem stavby „**Regenerace sídliště v Bystřici pod Hostýnem – 2. etapa – ul. Bělidla I.**“ dle posuzované projektové dokumentace **souhlasí.**

Zájmy ochrany lesa, ZPF a památkové péče nejsou záměrem dotčeny.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 8 správního řádu.

MVDr. Hana Hynčicová v.r.
vedoucí odboru životního prostředí
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Za správnost vyhotovení:

Bc. Karolína Janáková
referent odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

(Dokument je opatřen elektronickým podpisem.)

Nedílnou součástí koordinovaného závazného stanoviska je příloha:

Situace opatřená razítkem stavebního úřadu